

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

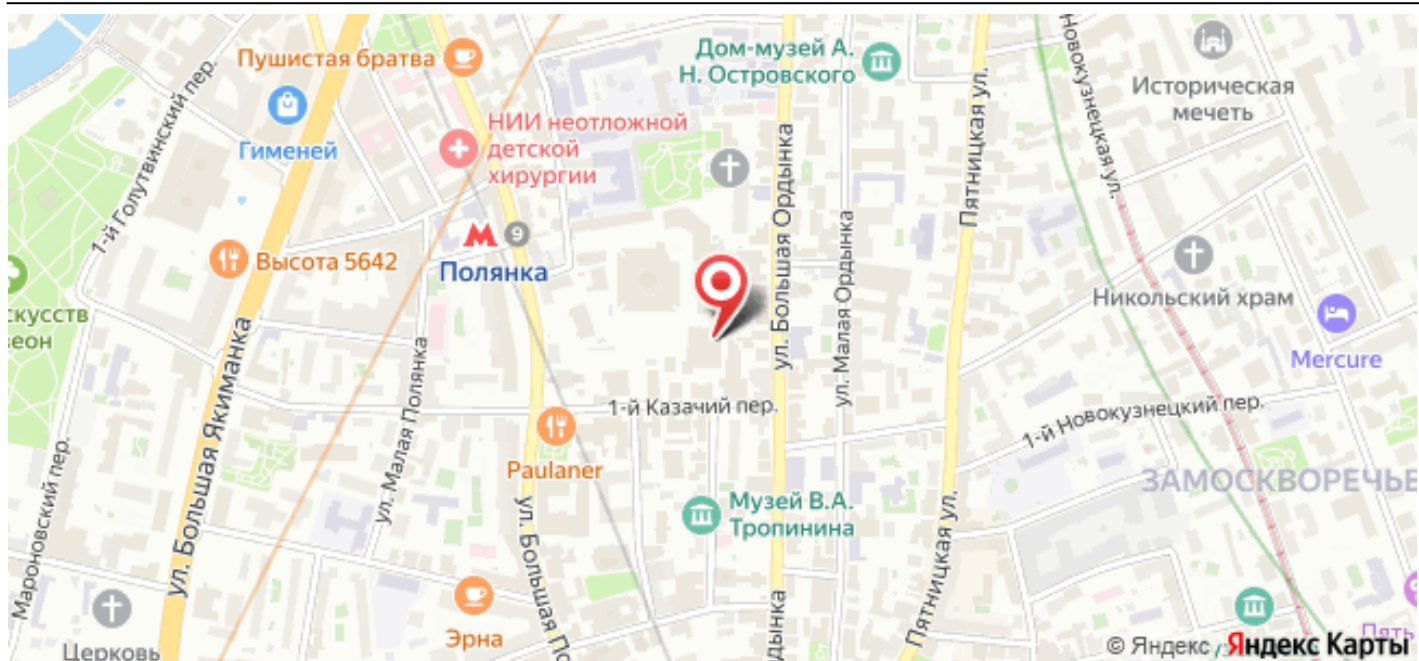


ЛОТ № 226701
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА БОЛЬШАЯ ОРДЫНКА, 44С4

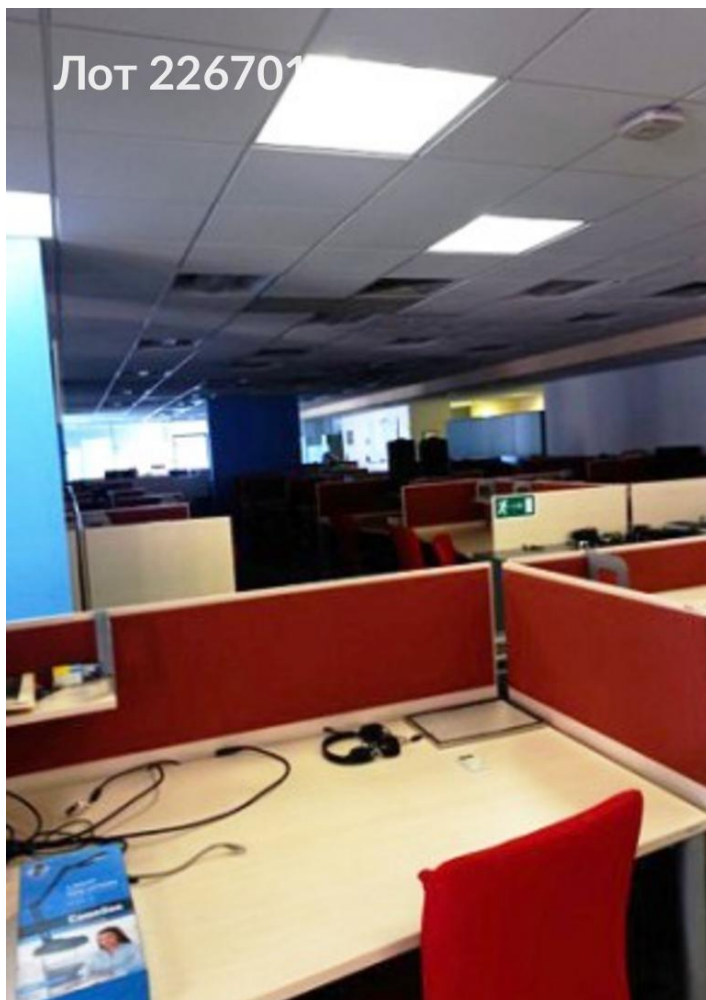
Сдается офис
4 757 273 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, состоящее из нескольких кабинетов и санитарного узла на этаже. Ремонт помещений выполнен в соответствии с европейскими стандартами. В помещении установлено современное инженерно-техническое оборудование, проведены все необходимые коммуникации, включая линии интернет и телефонные линии. Техническое оснащение отвечает требованиям пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологических норм. Телекоммуникационные услуги предоставляются специализированными компаниями, предлагающими цифровую телефонную связь и высокоскоростной доступ в интернет.

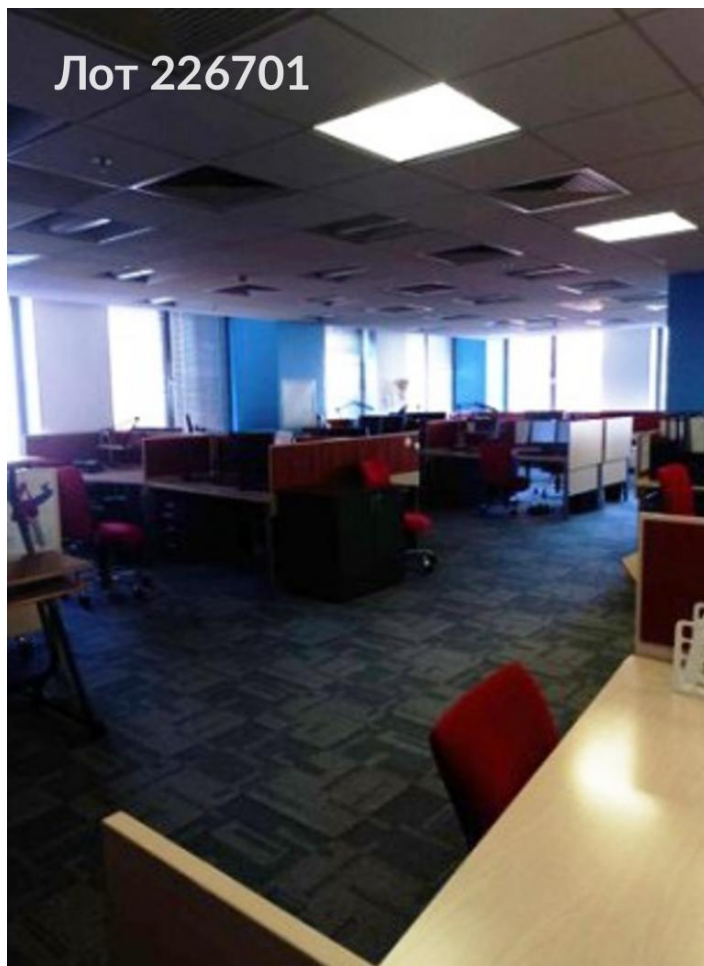
Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	НДС включен
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	30 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	1
Метро	Полянка	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Приточная
Время до метро	3 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	3	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	6	Аптека	Да
Высота потолков	3 м.	Банкомат	Да
Общая площадь	1254 м²	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип парковки	Наземная	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Парк	Да
Планировка	смешанная	Салон красоты	Да
Стоимость парковки	16000 р.	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Торговая зона	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2026-07-23 11:03:38



Лот 226701



Лот 226701



Лот 226701

